


## cifras | construcción


cifras.construccion.com.ar

## Albañilería

Fuente INDEC


 +0,2% oct - nov 07
Obra nueva m<sup>2</sup> (resumen país)

Fuente INDEC

 +27,3% sep - oct 07


## Costo materiales

Fuente INDEC

 +1,3% oct - nov 07


## Costo mano de obra

Fuente INDEC

 +0,1% oct - nov 07

## Gastos generales

Fuente INDEC

 2,7% oct - nov 07

## Talento exportable

Arquitectos e ingenieros debatieron sobre las posibilidades de participar en proyectos internacionales. Los casos de especialistas requeridos por estudios del exterior y de proyectistas que rastrean concursos en internet.

por | MONICA GARNENDIA | Especial para Clarín

Norman Foster considera ineludible el estudio del impacto ambiental y el uso de tecnologías y materiales sustentables. Por eso, nos pidió que les informemos sobre los materiales locales certificados como sanos. Es un desafío, porque se trata de algo que todavía no es corriente en nuestro país", aseguró Silvia Schiller, del Centro de Investigación del Hábitat y la Energía de la FADU-UBA.

Schiller, que junto a John Martin Evans se dedica a encontrar soluciones para lograr edificios energéticamente eficientes, fue contratada recientemente por el británico para asesorarla en su proyecto de El Aleph, emprendi-

**"Hay que aprender a presupuestar al detalle" (Pastorino)**



TRIBUNALES DE MANAGUA | DOS ESTUDIOS ARGENTINOS GANARON EL CONCURSO INTERNACIONAL. SE ENTERARON POR INTERNET.

miento de Alan Faena en su Art District de Puerto Madero. Y contó su experiencia en durante un coloquio organizado por el Comité de Infraestructura y Real Estate de la American Chamber of Commerce (AmCham), en el que se debatió sobre "Cómo exportar servicios profesionales sin dejar de residir en Argentina".

En el caso de Schiller-Evans, la especialidad en analizar in situ las condiciones de sustentabilidad y hábitat urbano los llevó a

ser contratados por la Generalitat de Cataluña para trabajar en la concreción del proyecto de David Chipperfield para la Ciudad Judicial de Barcelona.

En otros casos, la vía fue el recurso de presentarse a concursos internacionales. A partir de la crisis del 2002, el estudio Egozcue Vidal + Pastorini Pozzolo comenzó a explorar oportunidades fuera del país a través de contactos y de la búsqueda en internet. Así localizaron y ganaron (jun-

to a ABBF Point Design) el concurso de los Tribunales de Managua, que se realizará en la capital de Nicaragua con créditos del BID. "Hay que aprender a construir con estándares internacionales y presupuestar al detalle. Cuando a las obras las financian organismos como el BID, no se puede errar ni un dólar porque eso puede motivar que se pare toda la obra", aconsejó Gabriela Pastorino, socia del estudio.

**Tiempo y oportunidad.** Según el ingeniero Alberto Fainstein, titular del estudio AHF y reconocido calculista estructural, el desafío para los profesionales argentinos es poder "competir en base a velocidad de respuesta y certeza de plazos". Además, ob-

**"Tenemos nivel técnico y visión para enfrentar los problemas" (Schiller)**

vió, de prestar un servicio de nivel internacional y saber aprovechar las oportunidades. En su caso, el trabajo que lo lanzó a nivel internacional fue el estudio del túnel de viento—realizado en los Estados Unidos— para la construcción del Edificio República, de César Pelli.

El contacto con el tucumano le

permitted acceder al proyecto del torre Bank Boston y, tras cartón el de la misma entidad y el hotel Hyatt en San Pablo, Brasil. Luego llegaron encargos para calcular torres en Panamá, el Palacio de Justicia de Chile (de los argentinos Vila-Sebastián-Vila y el chileno Cristián Boza) y cuatro pisos de vivienda en Madrid.

El moderador de la charla, Nicolás Pato, del AmCham, destacó que los disertantes demostraron tener "apertura mental, espíritu valiente para afrontar desafíos capacidad de establecer alianzas. Pero la frase que mejor sintetizó lo escuchado fue de Silvia Schiller: "Los extranjeros quedan sorprendidos por el nivel técnico la visión de los argentinos para enfrentar los problemas".